

ПРОТОКОЛ № 2

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «ЮСТИЦИЯ»

Московская область,  
д. Рубцово, Истринский район  
начало 13.00ч  
окончание 14.30ч  
Общее количество  
Членов СНТ «Юстиция»

14 сентября 2019 года

131 человек

Присутствовало членов СНТ «Юстиция» 68 человек, из них 33 по доверенности, 1 не член СНТ.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке (реестр прилагается).

Кворум для принятия решений имеется.

Собрание объявляется открытым.

Для проведения собрания председателем правления Жуковым О.Г. предложено избрать Председателя собрания.

Членом СНТ Кокшаровым А.В предложена кандидатура представителя члена СНТ Силенок Т.Ф.- по доверенности Силенок И.Л.

**Голосовали** «ЗА» – Единогласно. «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ»- нет.

**РЕШИЛИ:** Председателем собрания избрать Силенок И.Л.

Силенок И.Л.: «Кворум для принятия решений на собрании имеется. Для ведения собрания необходимо выбрать счетную комиссию для подсчета голосов и секретаря собрания. Предлагаю счетную комиссию выбрать из самовыдвиженцев.

Кто готов вести подсчет голосов?»

Выдвинулись кандидатуры Горшенин Р. К. (уч. 111), Алесеенко К. (уч. 51).

**Голосовали:** ЗА» – Единогласно. «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ»- нет? .

**РЕШИЛИ:** Избрать счетную комиссию в составе Горшенина Р. и Алесенко К.

Силенок И.Л. - «предлагаю избрать секретаря для ведения собрания Есину О.И.

**Голосовали** «ЗА» – единогласно. «ПРОТИВ»-нет, «ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ»- нет.

**РЕШИЛИ:** секретарем для ведения собрания избрать Есину О.И.

Силенок И.Л. зачитал повестку дня:

1. Утверждение финансово-экономического обоснования расходов на 2019-2020 год.
2. Утверждение сметы прихода и расхода на 2019- 2020 год
  - с увеличением членских взносов
  - без увеличения членских взносов

**СЛУШАЛИ:**

Председатель правления Жуков О.Г. для дальнейшего ведения хозяйства в СНТ необходимо принять и утвердить смету. Правлением собранию предложены два варианта.

**СЛУШАЛИ:**

Кокшаров А.В. «Существенную часть бюджета СНТ занимает заработная плата сторожей и дополнительно налоги от ФОТ охранников. В связи с этим, для того, чтобы проводить какие-либо работы в Товариществе, возникла необходимость либо повысить членские взносы до 90 руб за сотку либо не повышать членские взносы, путем отказа от

услуг охраны с заключением договора диспетчеризации и установлением целевого взноса на установку системы диспетчеризации в размере 1 500 руб, так как данная система требует затрат по установке примерно 200 000 рублей».

Возникли споры как быть с охраной въездной группы, так как на период установки территория СНТ не будет охраняться.

Кокшаров А.В «Предлагаю оставить охрану временно, на период установки системы диспетчеризации».

Шеховцов А.Н: «На период установки пропускной системы необходимо увеличить членские взносы, например, на 4 квартал».

Есина О.И. «Возражаю, данное увеличение не решит проблему, так как многие садоводы уже закрыли сезон, оплатив членские взносы и на 1 квартал 2020 года, приведет к путанице с платежами. Если и поднимать, то поднимать на постоянной основе на 10-20 рублей. При нашей собираемости взносов и это не решит проблему, так как кто платил будет платить, кто не платил и не соберется оплачивать взносы, это всего лишь увеличит задолженность Членов СНТ и никоим образом не поднимет приходную часть сметы, что опять же повлечет нехватку денежных средств на текущие расходы СНТ».

Яковлева Т.С. : «Предлагаю установить систему диспетчеризации за счет членских взносов, пока собираются целевые взносы».

Кокшаров А.В. : «Мы не можем покупать оборудование на членские взносы. Для этих нужд должны использоваться только на целевые взносы».

Жукова Н.А. : «Если мы принимаем смету без увеличения членских взносов с установкой системы диспетчеризации, то с завтрашнего дня охраны не будет, платить им не с чего».

Остроухова А.М.: «На переходный период надо оставить охрану и платить как раньше».

Жукова Н.А.: «Данное предложение противоречит законодательству, и Председатель правления на себя такую ответственность не возьмет, так как на нем лежит ответственность о соблюдении Трудового и Налогового кодексов».

Разумова Н.В. :«Охрана не работает, только спит, обходы не делают».

Есина О.И. : «Если принимаем смету без охраны, то с завтрашнего дня охрану убираем. Платить заработную плату на время установки системы и одновременно заниматься диспетчеризацией это растянется до следующего года, никто не будет спешить».

Силенок И.Л. «В связи с возникшими разногласиями предлагаю поставить вопрос за какую смету будем голосовать».

### **Голосовали:**

1 Смета с увеличением членских взносов, заработной платой охранникам, налогами с ФОТ.

«ЗА» – 25 голосов, «ПРОТИВ» – 42 голоса, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 1 .голос

2 Смета без увеличения членских взносов, без охраны, с диспетчеризацией и установлением целевого взноса на установку в размере 1 500 рублей.

«ЗА» – 36 голоса, «ПРОТИВ» – 27голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» – 5голоса.

**РЕШИЛИ:**

Принять смету без увеличения членских взносов с установлением целевого взноса в размере 1500 рублей. Срок сдачи целевого сбора на диспетчеризацию 3 (три) месяца. Смета прилагается.

Вопрос о сохранение охраны на переходный период. На голосование не поставлен. Решение не принято.

Вся повестка дня рассмотрена. Замечания и предложения - НЕТ.

Собрание считается закрытым. Благодарю всех за внимание.

Председатель собрания

И.Л.Силенок

Секретарь собрания

О.И. Есина